

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания Правления Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам
от 19 декабря 2019 г. № 128

Присутствовали члены Правления Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам.

Повестка дня:

О внесении изменения в постановление Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 19 декабря 2017 года № 770 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» потребителям городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» на 2020 г.

Обсудили:

Организация, осуществляющая регулируемую деятельность – общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» (далее – ООО «Теплоэнерго») представила в Государственный комитет Республики Башкортостан по тарифам расчетные материалы по корректировке установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2020 год (заявление от 23.04.2019 г. № 563)

На основании заявления и представленных материалов ГКТ РБ открыто дело по корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2020 год (№ КУ – 423/О от 17.05.2019).

ГКТ РБ тарифы на тепловую энергию (мощность) для ООО «Теплоэнерго» установлены методом индексации на долгосрочный период 2018-2020 гг. с применением долгосрочных параметров регулирования в соответствии с ст.9 п.2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

В соответствии с п. 75 Основ ценообразования в теплоснабжения (далее – Основы), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию (мощность) для ООО «Теплоэнерго» приняты в следующем размере:

№ п/п	Наименование долгосрочного параметра	Единица измерения	Период регулирования, годы		
			2018	2019	2020
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	271 404,92	-	-
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,00	1,00	1,00
3	Уровень надежности теплоснабжения	-	-	-	-
4	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	-	-	-	-
5	Динамика изменения расходов на топливо	-	-	-	-

Основным видом деятельности организации является производство и передача тепловой энергии населению, бюджетным и сторонним организациям на территории городского округа г. Октябрьский РБ.

Постановлением Администрации ГО г. Октябрьский РБ от 28.11.2017 г. № 5258 ООО «Теплоэнерго» наделено статусом единой теплоснабжающей организацией ГО г.Октябрьский РБ.

Организация действует на основании Устава, утвержденного решением единственного учредителя ООО «Теплоэнерго», Решение от 12.04.2017 г. № 1.

Организация применяет общую систему налогообложения.

К делу прилагаются:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 11.05.2017 г., ОГРН № 1170280027862;

- свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ ИНН № 0265044973 КПП 026501001;

- выписка из ЕГРЮЛ;
- устав организации.

Экспертиза расчета тарифов на тепловую энергию (мощность) проведена с 2 декабря 2019 года по 19 декабря 2019 года.

Организация применяет общий режим налогообложения.

Организация осуществляет эксплуатацию имущества на основании Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан от 31.10.2017 № 1. Долгосрочные параметры согласованы ГКТ РБ письмом в адрес главы Администрации ГО г. Октябрьский РБ от 30.05.2017 № 04-1049-2017.

Потребителями тепловой энергии (мощности) организации являются население, бюджетные организации и прочие потребители ГО г. Октябрьский РБ.

Расчет тарифов с целью корректировки на тепловую энергию (мощность) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении», Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э и Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом ФСТ России от 7 июня 2013 г. № 163-э.

Расчет тарифов и формы представлений предложения организации соответствуют приказу ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен), ГКТ РБ использованы источники информации о ценах (тарифы) в соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования с учетом положений п. 30 и 31 Основ ценообразования.

При расчете тарифов применены индексы-дефляторы, определенные сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и плановый период 2021-2024 годы:

Показатели	Годы					
	Факт 2018	2019	2020	2021	2022	2023
Рост цен на электроэнергию	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%
Рост цен на газ	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%
Индекс потребительских цен	102,9%	104,70%	103,00%	103,70%	104,00%	104,00%
Индекс эффективности расходов	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Индекс изменения количества активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Оценка достоверности представленных организацией материалов проведена в пределах компетенции Государственного комитета РБ по тарифам. Представленные документы подписаны руководителем и заверены печатью организации.

Достоверность данных, приведенных в предложении об установлении тарифов, подтверждена бухгалтерской и статистической отчетностью (представлены форма № 1 «Бухгалтерский баланс» и форма № 2 «Отчет о прибылях и убытках» за 2018 год, форма № 22-ЖКХ «Сведения о работе жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы» за 2018 год).

За представление заведомо недостоверных сведений в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов, организация несет ответственность в соответствии со статьей 19.7.1. Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Планируемый объем и качество оказываемых услуг рассчитаны в соответствии с технологическими регламентами, экологическими нормативами и имеющимися производственными возможностями предприятия.

В 2020 году организацией планируется полезный отпуск тепловой энергии 550,51 тыс. Гкал. ГКТ РБ объем полезного отпуска принят 530,06 тыс. Гкал на основании баланса теплоснабжения за 2018 год. Объем выработки тепловой энергии рассчитан в размере 627,45 тыс. Гкал. с учетом технологических потерь в объеме 81,00 тыс. Гкал, утвержденных

постановлением ГКТ РБ от 30.08.2019 г. № 173, расходов на собственные нужды котельной – 15,59 тыс. Гкал. Нормативы запасов топлива не заявлены организацией.

Отпуск тепловой энергии производится согласно заключенным договорам с потребителями.

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Факт РСО 2018 год	Факт 2018 г. ГКТ РБ	Очередной год (i) 2020 год	
					Предложено ОКК	Утверждено ГКТ РБ
1	Выработка	тыс. Гкал	627,45	627,45	627,45	627,45
2	Расход на собственные нужды	тыс. Гкал	15,59	15,59	15,69	15,59
3	Потери*	-//-	82,00	82,00	81,00	82,00
4	Полезный отпуск, в т.ч.:	-//-	530,06	530,06	530,52	530,06
	население	-//-	376,20	376,20	379,38	376,20
	финансируемые из бюджета	-//-	79,69	79,69	81,48	79,69
	прочие потребители	-//-	74,19	74,19	69,66	74,19

* Приняты согласно постановлению ГКТ РБ «Об установлении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» от 30 августа 2018 г. № 173 173 (редакция от 30.08.2019 № 162)

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются.

Скорректированная НВВ на тепловую энергию (мощность) на 2020 год организацией заявлена в размере 1089034,33 тыс. руб., фактическая НВВ – 853907,89 тыс.руб.

В результате анализа соответствия представленных расчетов действующим нормативам и ценам на регулируемый период и проведения корректировок расходы по основным статьям затрат составили (в среднем за год):

Корректировка операционных расходов.

Организацией фактические операционные затраты за 2018 г. заявлены – 273 190,00 тыс.руб., на 2020 год в размере 340 937,00 тыс. руб., ГКТ РБ фактические операционные затраты приняты в размере 276 482,90 тыс.руб., плановые – 291 449,52 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, корректировка операционных расходов на 2020 г. осуществляется по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i) \quad (\text{тыс. руб.}), (10)$$

В соответствии с пунктом 56 Методических указаний корректировка операционных расходов на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных осуществляется по формуле:

$$OP_i^{\phi} = OP_{i0} \times \prod_{j=i0+1}^i \left[\left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_j^{\phi}) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_j^{\phi}) \right] \quad (\text{тыс. руб.}), (27)$$

Операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов с п. 59 Основ ценообразования.

Для расчета корректировки операционных расходов ГКТ РБ применены уточненные индексы потребительских цен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и плановый период 2021-2024 гг.

Факт 2018 г. (предложено РСО)	Факт 2018 г. (принято ГКТ РБ)	Утверждено ГКТ РБ на 2018 г.	Утверждено ГКТ РБ на 2019 г.	Скорректировано ГКТ РБ на 2020 г.
273 190,00	276 482,90	271 404,92	281 050,65	291 449,52

Из фактических операционных (подконтрольных) расходов исключены затраты в размере 3 293,03 тыс. руб., из плановых операционных (подконтрольных) расходов исключены затраты в размере 49 487,65 тыс. руб. в связи с тем, что операционные (подконтрольные) расходы просчитаны в соответствии с пунктом 36, 56 Методических указаний.

Корректировка неподконтрольных расходов.

Организацией неподконтрольные фактические расходы на 2018 г. предложены в размере 45949,89 тыс. руб., плановые расходы на 2020 г. – 101380,80 тыс.руб. Неподконтрольные расходы определены в соответствии с п. 62 Основ ценообразования.

ГКТ РБ неподконтрольные расходы на 2018 г. приняты в размере 45722,94 тыс.руб., на 2020 г. – 940290,76 тыс.руб.. в том числе:

– расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности – факт 2018 г. – 1441,70 тыс.руб., на 2020 г. – 1521,99 тыс.руб. Данная статья затрат включает затраты на водоотведение. Объем на 2018, 2020 годы принят согласно представленному расчету организации, тариф на 2018, 2020 год принят по постановлению ГКТ РБ от 14.12.2018 № 661 «Об установлении тарифов на водоотведение, оказываемое муниципальным унитарным предприятием «Октябрьсккоммунводоканал» потребителям городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» по договору с МУП «Октябрьсккоммунводоканал» № 2259;

– арендная и концессионная плата – факт 2018 г. – 2309,53 тыс.руб., на 2020 г. – 2309,53 тыс.руб. (аренда земли) на основании договоров аренды земли, по ОСВ по счету 26

– расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей - факт 2018 г. – 13883,74 тыс.руб., на 2020 г. – 12570,80 тыс.руб., в том числе:

- налог на имущество – факт 2018 г. – 3562,74 тыс.руб., на 2020 г. – 2249,80 тыс.руб. рассчитан в соответствии со ст.375 и ст.380 Налогового Кодекса РФ (часть вторая), налоговая ставка составляет 2,2% в год и налоговым декларация на имущество организации за 2018 г.;

- расходы на услуги банков - факт 2018 г. – 4132,00 тыс.руб., на 2020 г. – 4132,00 тыс.руб. приняты на основании оборотно сальдовой ведомости сч 26;

- иные расходы - факт 2018 г. – 6189,00 тыс.руб., на 2020 г. – 6189,00 тыс.руб. приняты на основании оборотно сальдовой ведомости сч 26 на резерв ежегодных отпусков;

- отчисления на социальные нужды – факт 2018 г. – 23029,17 тыс.руб., на 2020 г. - 72629,64 тыс. руб. Тариф страхового взноса в размере 30% принят согласно ст. 425 НК РФ. Страховой взнос на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,20% принят согласно уведомлению Фонда социального страхования РФ (уведомление приложено в деле);

- амортизация основных средств и нематериальных активов на 2018 г. принята в размере 5058,80 тыс.руб., на 2020 г. – 5058,80 тыс. руб. и определена в соответствии с п. 73 Основ ценообразования, годовая сумма амортизационных отчислений на 2020 год по объектам основных средств принята на основании фактических расходов на амортизацию, данных бухгалтерского учета, расчета нормы амортизации и амортизационных отчислений, ведомости первоначальной стоимости, накопленной амортизации за 2018 год и классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства от 1 января 2002 г. № 1;

Неподконтрольные расходы, тыс. руб.				
Факт 2018 года (предло-жен РСО)	Факт 2018 года (принят ГКТ РБ)	Утверждено ГКТ РБ на 2018 год	Утверждено ГКТ РБ на 2019 год	Скорректировано ГКТ РБ на 2020 год
45 949,89	45 722,94	85 915,04	107 419,51	94 090,76

Из фактических неподконтрольных расходов на 2018 г. исключены затраты в размере 226,95 тыс. руб., из плановых на 2020 год – 7290,04 тыс. руб. как документально не

подтвержденные и экономически не обоснованные в соответствии с п. 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, статьи 252 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Корректировка расходов на энергоресурсы.

Организацией предложены фактические затраты на энергоресурсы за 2018 г. – 518 945,74 тыс.руб., на 2020 г. – 554 793,02 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 50 Методических указаний при корректировке плановых значений расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, стоимость покупки единицы энергетических ресурсов корректируется с учетом уточнения значений, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в прогнозе социально-экономического развития.

Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определены в соответствии с п. 61 Основ ценообразования с учетом особенностей, предусмотренных пунктами 34 - 38 и 66 Основ ценообразования.

ГКТ РБ фактические затраты на энергоресурсы приняты в размере 522 989,24 тыс.руб., на 2020 г. – 542 902,75 тыс.руб., в том числе:

- расходы на топливо (газ) ГКТ РБ на 2018 г. приняты – 421 943,19 тыс.руб., количество топлива (газ) – 86 419,95 тыс. куб. м. Объем газа рассчитан в соответствии с представленными паспортами водогрейных котлов и выставленных счетов-фактур за 2018 г.

Цена натурального топлива (газ) с учётом транспортировки (перевозки) и ССУ на 2018 г. составила 5 015,39 руб./тыс.куб.м. Норматив удельного расхода топлива, необходимого для производства тепловой энергии принят в размере 158,39 кг.у.т./Гкал утвержден постановлением ГКТ РБ от 19.12.2017 № 768.

- расходы на топливо (газ) на 2020 год – ГКТ РБ приняты - 435 839,88 тыс.руб., объем – 86 419,95 тыс.куб.м В соответствии пунктом 34 Основ ценообразования № 1075 расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

- 1) удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;
- 2) плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;
- 3) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с тепловых сетей тепловой энергии.

Приказом ФАС России от 03.08.2018 № 1087/18 «Об утверждении оптовых цен на газ, добываемый ОАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям Российской Федерации (кроме населения и потребителей Российской Федерации, указанных в пункте 15.1 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 года № 1021)» установлены оптовые цены на газ на выходе из системы магистрального газопроводного транспорта с учетом расчетной объемной теплоты сгорания 7900 ккал/м (33080 кДж/м³) (далее - приказ ФАС России № 581/19), для Республики Башкортостан оптовая цена на газ установлена в размере 4 138 руб./м:

В соответствии с примечанием 3 к приказу ФАС России № 1087/18 в случае отклонения фактической объемной теплоты сгорания перерасчет оптовых цен, используемых в качестве предельных минимальных и предельных максимальных уровней оптовых цен на газ, осуществляется по формуле:

$$C_{\text{факт}} = \frac{C_{\text{уст}} * \frac{P}{H} Q_{\text{факт}}}{\frac{P}{H} Q_{\text{расчет}}}$$

где:

$C_{\text{уст}}$ - утвержденные оптовые цены на газ;

$\frac{P}{H} Q_{\text{факт}}$ - фактическая объемная теплота сгорания газа, ккал/м³ (кДж/м³);

$\frac{P}{H} Q_{\text{расчет}}$ - расчетная объемная теплота сгорания газа, ккал/м³ (кДж/м³).

При расчете расходов на топливо на технологические цели учитываются следующие надбавки:

1) тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ОАО «Газпром газораспределение Уфа», утвержденные приказом ФСТ России от 07.04.2015 № 74-э/4;

2) плата за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям газа ООО «Газпром Межрегионгаз Уфа» на территории Республики Башкортостан, утвержденная приказом ФАС России от 22.04.2016 № 513/16.

Цена натурального топлива (газ) с учётом транспортировки (перевозки) и ССУ на 2020 г. составит 5 179,76 руб./тыс.куб.м.

Норматив удельного расхода топлива, необходимого для производства тепловой энергии в размере 158,39 кг.у.т./Гкал утвержден постановлением ГКТ РБ от 30.08.2019 г. № 162.

Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки для организации не утверждены в связи с тем, что нормативы запасов топлива на предприятии не создаются и не используются (постановление ГКТ РБ от 30.08.2019 г. № 161);

- расходы на электрическую энергию:

на 2018 г. приняты – 91912,15 тыс.руб., объем энергии – НН- 879,47 тыс.кВт.ч, СН2- 23468,23 тыс.кВт.ч, мощность генерации- 20,25 тыс.кВт.ч, мощность транспорт – 20,69 тыс.кВт.ч; тариф НН -4,56 руб, СН2-2,56 руб, мощность генерация – 684,96 руб.

на 2020 год – 97 326,48 тыс.руб., объем энергии – НН- 879,47 тыс.кВт.ч, СН2- 23468,23 тыс.кВт.ч, мощность генерации- 20,25 тыс.кВт.ч, мощность транспорт – 20,69 тыс.кВт.ч на основании выставленных счетов фактур за 2018 г. тариф НН -4,95 руб, СН2-2,72 руб, мощность генерация – 698,75 руб.

Поставщиком электрической энергии для организации является ООО «ЭСКБ» (№ 300609268 от 01.12.2017 г.).

Затраты на электрическую энергию рассчитаны с применением действующих цен, сформированных на оптовом рынке с учетом индекса цен на электрическую энергию во 2-ом полугодии 2020 года в размере 103,00%;

- - расходы на холодную воду на 2018 г. – ГКТ РБ приняты– 9 133,91 тыс.руб. на 2020 г. – 9 736,39 тыс.руб. Включены затраты на покупную воду (на заполнение, подпитку сетей и прочие нужды), в том числе покупная вода (техническая) от ООО «Башнефть-Добыча» (договор № БНД/У/8/1542/17/ОГЭ от 06.12.2017) на 2018, 2020 годы в объеме 2,33 тыс. куб.м., тариф принят по постановлению ГКТ РБ от 06.12.2018 № 478 и покупная вода (питьевая) от ООО «Октябрьсккоммунводоканал» (договор № 2259) на 2018 год в объеме 375,164 тыс. куб.м., на 2020 год – 367,026 тыс. куб. м., тариф принят по постановлению ГКТ РБ от 14.12.2018 № 660.

Энергетические ресурсы, тыс. руб.				
Факт 2018 года (предл РСО)	Факт 2018 года (принят ГКТ РБ)	Утверждено ГКТ РБ на 2018 год	Утверждено ГКТ РБ на 2019 год	Скорректиро-вано ГКТ РБ на 2020 год
518 945,74	522 989,24	521 776,75	523 640,50	542 902,75

Из плановых расходов на энергоресурсы на 2020 год исключены – 11890,27 тыс. руб. как документально не подтвержденные и экономически не обоснованные в соответствии с п. 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, статьи 252 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Корректировка нормативного уровня прибыли.

Организацией заявлена фактическая прибыль за 2018 г. – 15822 тыс.руб., на 2020 г. – 45766,68 тыс.руб.

№ п/п	Наименование мероприятий	Источник финансирования	Срок реализации мероприятий и объем финансирования в текущих ценах (прогнозируемых) ценах соответствующего года с индексом-дефлятором, тыс.руб.(без НДС)	Срок ввода объекта в эксплуатацию
			в т.ч. по годам,	
			2020	
1	2	3	7	10
3.1.2	Реконструкция магистральных тепловых сетей от котельной №15: 2 этап - реконструкция магистральных тепловых сетей Ду500мм - 2018-2020 годы	Собственные средства-инвест.надбавка к тарифу	15 396,89	2020
3.2.5.1.	Общестроительные работы	Собственные средства-инвест.надбавка к тарифу	5 918,90	2020
3.2.5.14.	ПНР	Собственные средства-инвест.надбавка к тарифу	963,46	2020
ИТОГО по мероприятию			22 279,25	x

Нормативная прибыль, тыс. руб.				
Факт 2018 года (предл РСО)	Факт 2018 года (принят ГКТ РБ)	Утверждено ГКТ РБ на 2018 год	Утверждено ГКТ РБ на 2019 год	Скорректировано ГКТ РБ на 2020 год
15 822,00	15 822,00	27 602,00	58 557,51	22 279,25
1,89 %	1,87%	3,14%	6,42%	2,43%

Корректировка расчетная предпринимательской прибыли

Расчетная предпринимательская прибыль на 2018 г. и 2020 г. организацией не заявлена, ГКТ РБ в расчет тарифов не включена.

Необходимая валовая выручка на тепловую энергию (мощность) определена в соответствии с п. 71 Основ ценообразования и в соответствии с пунктом 51 Методических указаний утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э НВВ на второй год долгосрочного периода регулирования рассчитывается по формуле:

$$\begin{aligned}
 НВВ_i = НВВ_i^{ск} + \Delta НВВ_{i-2}^k \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_i) + \\
 + \Delta КИП_i + \Delta КНК_i + \Delta КЭЭ_i \quad (\text{тыс. руб.}), (21)
 \end{aligned}$$

Необходимая валовая выручка на тепловую энергию (мощность) на 2020 год определена в соответствии с п. 71 Основ ценообразования и принята в размере: на 2018 г. – 849 237,09 тыс. руб., на 2020 год – 955 345,98 тыс. руб.

Товарная выручка определена исходя из фактического объема тепловой энергии (мощности) и тарифов на тепловую энергию (мощность) утвержденных в 2018 году.

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил 4287,52 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, тыс. руб.				
Факт 2018 года (предл РСО)	Факт 2018 года (принят ГКТ РБ)	Утверждено ГКТ РБ на 2018 год	Утверждено ГКТ РБ на 2019 год	Скорректиро-вано ГКТ РБ на 2020 год
853 907,89	849 237,09	906 698,70	970 668,16	955 345,98

Из фактической необходимой валовой выручки за 2018 год исключены затраты в размере 4670,8 тыс. руб., на 2020 год – 97184,82 тыс. руб. как документально не подтвержденные и экономически необоснованные в соответствии с п. 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, статьи 252 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке с указанием стоимости этих мероприятий – расчете тарифов не учитывались в связи с тем, что предложение организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе в индивидуальном порядке и мероприятия отсутствуют.

Фактические и плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем теплоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов:

Показатель	Единица измерения	Год			
		факт 2018	2018	2019	2020
<i>Показатели надежности:</i>					
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед./км	-	-	-	-
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	%	-	-	-	-
<i>Показатели энергетической эффективности:</i>					
Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т/Гкал	158,39	158,39	158,39	158,39
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	23,52	23,52	23,52	23,52
Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал	82000	62500	62500	82000

Детальный анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в разрезе расчетного периода регулирования сведен в таблицы:

- Определение операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов).
- Расчет операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования.
- Расчет неподконтрольных расходов.
- Реестр расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя.
- Расчет необходимой валовой выручки на тепловую энергию (мощность).
- Расчет тарифов на тепловую энергию (мощность).

Решили:

В установленном порядке внести изменения в постановление Государственного комитета Республики Башкортостан по от 19 декабря 2017 года № 770 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью

Нормативная прибыль на 2020 год принята в размере 22 279,25 тыс. руб. (1,21%) на капитальные вложения согласно инвестиционной программе «Реконструкция объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения ГО г. Октябрьский Республики Башкортостан на 2017-2032 годы», утвержденной приказом МЖКХ РБ от 30.10.2017 № 04/06-383.

Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)			2020 г.
		по видам деятельности	указать вид деятельности	указать вид деятельности	
1	2	3	4	9	
1.	Собственные средства	Производство тепловой энергии в некомбинированном режиме, транспортировка и реализация тепловой энергии.	Производство тепловой энергии в некомбинированном режиме, транспортировка и реализация тепловой энергии.	45766,68	
1.1.	амортизационные отчисления				
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции				
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение				
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг			45766,68	
2.	Привлеченные средства	Производство тепловой энергии в некомбинированном режиме.	Производство тепловой энергии в некомбинированном режиме.		
2.1.	кредиты				
2.2.	займы организаций				
2.3.	прочие привлеченные средства				
3.	Бюджетное финансирование	Производство тепловой энергии в некомбинированном режиме, транспортировка тепловой энергии.	Производство тепловой энергии в некомбинированном режиме, транспортировка тепловой энергии.		
3.1.	Бюджет Республики Башкортостан				
3.2.	Бюджет муниципального образования				
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг				
	ИТОГО по программе				45766,68

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технико-экономические характеристики						Год окончания реализации мероприятия	Год
				3	4	5	7		8		
							6	До реализации мероприятия			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	15	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников											
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей											
3.1.2.	Реконструкция магистральных тепловых сетей от котельной №15: 2 этап - реконструкция магистральных тепловых сетей Ду500мм - 2018-2020 годы	<ul style="list-style-type: none"> - Ресурс- и энергосбережение путем внедрения нового оборудования и технологий в систему теплоснабжения города - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Ленина	Протяженность, Диаметр, изоляция	м, мм материал	1300, 500, ППУ	1300, 500, ППУ	2019 г	2020 г	18476,27	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей											
3.2.5.1.	Общественные работы	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2023 г	7 102,68	
3.2.5.2.	Реконструкция тягодутьевого тракта котлов ПТВМ30-4шт ДЕ25/14-1шт	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2023 г	6 182,67	
3.2.5.3.	Замена воздухоподогревателей котлов ДКВР 10/13 - 4шт	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2023 г	2 523,38	
3.2.5.4.	Автоматизация котла ДКВР-10/13, ДЕ-25/14	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2023 г	3 727,93	

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики					Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Год
				5	6	До реализации мероприятия	После реализации мероприятия	8			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2020	
3.2.5.5.	Монтаж газового оборудования котла	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2023 г	1 138,56	
3.2.5.6.	Автоматика, КИПиА и газоснабжение котла	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2023 г	3 772,67	
3.2.5.7.	Автоматизация котла ДКВР-10-13ГМ	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42,	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2023 г	2 902,06	
3.2.5.8.	Газоборудование котла.	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2023 г	870,61	
3.2.5.9.	Автоматика, КИПиА и газоснабжение котла	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2023 г	950,36	
3.2.5.10.	Автоматизация котла ДЕ-25-14ГМ	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2023 г	648,84	

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики					Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Год
				5	6	7	8	9			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2020	
3.2.5.11.	Газооборудование котла	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2023 г	301,53	
3.2.5.12.	Узел учета пара, конденсата, подпитки, тех. воды	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2020 г	1 187,52	
3.2.5.13.	Автоматизация общепотельного оборудования	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2023 г	813,30	
3.2.5.14.	ПНР	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2023 г	1 171,64	
3.2.8.	Котельная №3. Модернизация котлоагрегата. Перевод ПК-4 (ДКВР-10/13) в водогрейный режим с заменой газового отсекавателя.	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2020 г	150,0	
3.2.10.	Котельная №3. Реконструкция кровли (мягкая, мембранная).	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. 	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	170,29	170,29	2020 г	2020 г	3 000,0	
Всего по группе 3											
Всего по группе 4											
ИТОГО по программе											
										54 920,02	