

КАРАР

« 29 » ноября 2017 й. № 483

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 29 » ноября 2017 г.

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность),
поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«Теплоэнерго» потребителям городского округа
город Октябрьский Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163, Положением о Государственном комитете Республики Башкортостан по тарифам, утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан от 5 сентября 2013 г. № 404, Государственный комитет Республики Башкортостан по тарифам **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» потребителям городского округа город Октябрьский район Республики Башкортостан, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют с момента вступления в силу по 31 декабря 2017 г.

3. Настоящее постановление вступает в силу в установленном законодательством порядке.

Председатель



С.Н.Бурдюк

Приложение
к постановлению Государственного комитета
Республики Башкортостан по тарифам
от 29 ноября 2017 г. № 483

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» потребителям
городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
		одноставочный, руб./Гкал	с момента вступления в силу по 31 декабря 2017 г.	1436,09	-	-	-	-	-
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*							
		одноставочный, руб./Гкал	с момента вступления в силу по 31 декабря 2017 г.	1694,59	-	-	-	-	

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания Правления Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 29 ноября 2017 г. № 93

Повестка дня:

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» потребителям городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан на 2017 г.

Организация, осуществляющая регулируемую деятельность – общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» (далее – ООО «Теплоэнерго») представила в Государственный комитет Республики Башкортостан по тарифам расчетные материалы для установления тарифа на тепловую энергию (мощность) (заявление от 31.10.2017 № 20), на 2017 год. На основании заявления и представленных материалов Госкомитетом РБ по тарифам открыто дело по установлению тарифа на тепловую энергию (мощность) (№ К и СУ-684/О от 13.11.2014).

Тарифы на тепловую энергию (мощность) для ООО «Теплоэнерго» ГО г. Октябрьский РБ ранее Госкомитетом РБ по тарифам не устанавливались.

Экспертиза расчета тарифа на тепловую энергию (мощность) на 2017 год проведена с 31 октября 2017 по 29 ноября 2017.

В соответствии с пунктом 26 главы IV Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» для организации ООО «Теплоэнерго» ГО г. Октябрьский РБ принят метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Расчет тарифа на тепловую энергию (мощность) выполнен в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении», Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э и Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом ФСТ России от 7 июня 2013 г. № 163.

В соответствии с пунктами 28-29 Основ ценообразования при определении плановых (расчетных) значений расходов (цен) и при определении обоснованности фактических значений расходов (цен) ГКТ РБ по тарифам использованы следующие источники информации о ценах (тарифах) и расходах:

а) установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) для соответствующей категории потребителей - если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

б) цены, установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

в) прогнозные показатели и основные параметры, определенные в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

При отсутствии указанных данных обоснованность фактических значений расходов (цен) определялось с использованием официальной статистической информации, предоставляемой или распространяемой субъектами официального статистического учета для Республики Башкортостан.

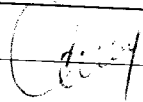
При определении плановых (расчетных) и фактических значений расходов использовались нормы и нормативы, предусмотренные законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете и законодательством Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Согласно пункту 31 Основ ценообразования при отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов допускалось использовать в расчетах экспертные оценки, основанные на отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность.

Смета расходов на тепловую энергию (мощность) ООО "Теплоэнерго" ГО г. Октябрьский


№ п/п	Показатели	Предложение РСО на 2017 г.	Утверждено ГКТ РБ на 2017 г.
		В среднем за год	В среднем за год
1	2	3	4
I	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	889 690,80	816 845,67
	- расходы на сырье и материалы		
	- расходы на топливо	4 683,50	3 063,21
	- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	416 645,10	408 050,21
	- расходы на холодную воду	87 739,00	90 169,82
	- амортизация основных средств и нематериальных активов	13 859,20	14 307,56
	- оплата труда	17 522,00	
	- отчисления на социальные нужды	218 556,20	215 444,00
	- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	66 004,00	65 064,09
	- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	35 000,00	19 112,80
	- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	1 559,70	1 633,99
	- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	5 112,00	
	- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	3 464,00	
	- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	52,00	
	- расходы на служебные командировки	3 487,00	
	- расходы на обучение персонала	310,00	
	- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	435,00	
	- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	220,00	
	- налог на имущество организаций	11 343,00	
	- земельный налог	3 609,00	
	- транспортный налог	1 530,00	
	- водный налог	250,00	
	- прочие налоги	6 548,00	
II	Внереализационные расходы, всего	17 793,80	
	- расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации		
	- расходы по сомнительным долгам	17 888,80	
	- расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей		
	- другие обоснованные расходы, в том числе		
	- расходы на услуги банков	22 350,00	
	- расходы на обслуживание заемных средств		
III	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	50 000,00	
	- расходы на капитальные вложения (инвестиции)	50 000,00	
	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)		
	- резервный фонд		
	- прочие расходы		
IV	Налог на прибыль		
V	Выпадающие доходы/экономика средств		
VI	Необходимая валовая выручка, всего	984 681,00	816 845,67
VI.1	- на производство электрической энергии		
VI.2	- на производство тепловой энергии		
VI.3	- на производство теплоносителя	984 681,00	816 845,67
VI.4	- прочая продукция		

Заместитель начальника отдела регулирования К и СУ


 Р.Р. Шаяхмедова

Расчет тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО "Теплоэнерго" потребителям ГО г. Октябрьский РБ

№ п/п	Источник тепловой энергии	Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	Объем отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии, тыс. Гкал	в т.ч. по регулируемым долгосрочным договорам, тыс. Гкал	Суммарная договорная (заявленная) тепловая нагрузка потребителей тепловой энергии, Гкал/ч	в т.ч. по регулируемым долгосрочным договорам, Гкал/ч	Расходы на топливо, тыс. руб.	Одноставочный тариф, руб./Гкал	Ставка за тепловую энергию двухставочного тарифа, руб./Гкал	Ставка за содержание тепловой мощности двухставочного тарифа, тыс. руб./Гкал/ч
Предложение РСО 2017 г.										
1	Источник тепловой энергии I									
	- вода	984 681,00	554,31	-	63,28	-	416 645,10	1776,41	-	-
Принято ГКТ РБ 2017 г.										
1	Источник тепловой энергии I									
	- вода	816 845,67	568,80	-	64,93	-	408 050,21	1 436,09	-	-

Заместитель начальника отдела регулирования К и СУ  Р.Р. Шаяхмедова

Основным видом деятельности организации является производство и передача тепловой энергии населению, бюджетным и сторонним организациям на территории городского округа г. Октябрьский РБ.

Объем тепловой энергии (мощности) на 2017 год принят:

Показатели	Ед. изм.	Предложение РСО 2017 г.	Принято ГКТ РБ 2017 г.
Выработка	тыс. Гкал	641,79	647,35
Расход на хоз. нужды	тыс. Гкал	16,05	16,05
Потери *	-//-	71,44	62,50
	%	11,4	9,66
Полезный отпуск, в т.ч.:	-//-	554,31	568,80
население	-//-	401,54	416,03
прочие потребители	-//-	152,77	152,77

* Приняты согласно постановлению ГКТ РБ «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям для общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» на 2017 год» от 28.11.2017 № 478

Организация осуществляет эксплуатацию имущества на основании Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан от 31.10.2017 № 1. Долгосрочные параметры согласованы ГКТ РБ письмом в адрес главы Администрации ГО г. Октябрьский РБ от 30.05.2017 № 04-1049-2017.

Объем необходимой валовой выручки на 2017 год организацией заявлен в размере 984 681,0 тыс. руб.

В результате анализа соответствия представленных расчетов действующим нормативам и ценам на регулируемый период и проведения корректировок расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) составили:

1. Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) – **816 845,67** тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы в размере **3 063,21** тыс. руб., включены затраты на химреагенты, соль, катионит. Расчет произведен согласно представленному расчету на нормы расхода. Организацией по данной статье затрат заявлены расходы в размере 4 683,50 тыс. руб., ГКТ РБ исключена сумма в размере 1 620,29 тыс. руб. в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Правила), а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованная и документально не подтвержденная;

- расходы на топливо приняты в размере **408 050,21** тыс. руб. Объем принят согласно утвержденному нормативу удельного расхода топлива, необходимого для производства тепловой энергии в размере 647,35 тыс. Гкал – 158,39 кг у.т./Гкал постановление ГКТ РБ от 28.11.2017 № 477). Цена принята согласно приказу ФАС России от 13.06.2017 № 776/17 «Об утверждении оптовых цен на газ...», приказу ФАС России от 22.04.2016 № 513/16 «Об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям газа ООО "Газпром межрегионгаз Уфа" на территории РБ», приказу ФСТ России от 7.04.2015 № 74-э/4 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа...».

Организацией по данной статье затрат заявлены расходы в размере 416 645,10 тыс. руб., ГКТ РБ исключена сумма в размере 8 594,89 тыс. руб. в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованная и документально не подтвержденная;

- расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы приняты в размере **90 169,820** тыс. руб. Удельный расход электрической энергии принят 37,5 кВт*час/Гкал, цена принята 3,43 руб./тыс.кВт*ч;

- расходы на холодную воду – **14 307,56** тыс. руб. Включены затраты на покупную воду (на заполнение, подпитку сетей и прочие нужды), в том числе покупная вода (техническая) от ООО «Башнефть-Добыча» в объеме 128,80 тыс. куб.м., тариф принят по постановлению ГКТ РБ от 17.08.2017 № 126 и покупная вода (питьевая) от ООО «Октябрьсккомунводоканал» в объеме 365,00 тыс. куб.м., тариф принят по постановлению ГКТ РБ от 19.11.2015 № 270. Удельный расход воды на выработку тепловой энергии составляет 0,76 куб.м/Гкал;

- амортизация основных средств и нематериальных активов организацией заявлена в размере 17 522,00 тыс. руб., ГКТ РБ сумма исключена в полном размере в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованная и документально не подтвержденная;

- оплата труда принята в размере **215 444,00** тыс. руб. в том числе: оплата труда основных производственных рабочих – 153 566,994 тыс. руб., оплата труда АУП – 215 443,55 тыс. руб. Затраты приняты согласно представленному утвержденному штатному расписанию, расчету нормативной численности предприятия согласно Рекомендациям по нормированию труда работников энергетического хозяйства (часть 1 и часть 2), положением о премировании работников, положением об оплате труда сотрудников, коллективному договору (проект).

Организацией по данной статье затрат заявлены расходы в размере 218 556,20 тыс. руб., ГКТ РБ исключена сумма в размере 3 112,20 тыс. руб. в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованная и документально не подтвержденная;

- отчисления на социальные нужды **65 064,09** тыс. руб. Тариф страхового взноса в размере 30% принят согласно ФЗ от 24.07.2009 г. № 212-ФЗ (ст.58.2). Страховой взнос на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,20% принят согласно уведомлению Фонда социального страхования РФ.

Организацией по данной статье затрат заявлены расходы в размере 66 004,00 тыс. руб., ГКТ РБ исключена сумма в размере 939,91 тыс. руб. в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованная и документально не подтвержденная;

- ремонт основных средств принят в размере **19 112,80** тыс. руб. Затраты включены согласно представленным локальным сметным расчетам, дефектным ведомостям, план-графику проведения ремонтных работ.

Организацией по данной статье затрат заявлены расходы в размере 35 000 тыс. руб., ГКТ РБ исключена сумма в размере 15 887,2 тыс. руб. в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованная и документально не подтвержденная;

- расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность – **1 633,99** тыс. руб., включены затраты на водоотведение. Объем принят согласно представленному расчету организации, тариф принят по постановлению ГКТ РБ от 19.11.2015 № 269 «Об установлении тарифов на водоотведение, оказываемое муниципальным унитарным предприятием «Октябрьсккомунводоканал» потребителям городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан»;

- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или ИП – организацией заявлено 5 112,00 тыс. руб., ГКТ РБ исключена в полном размере в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от

22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованная и документально не подтвержденная;

- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, информационных, аудиторских и консультационных услуг – организацией заявлено 3 464,00 тыс. руб., ГКТ РБ исключена в полном размере в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованная и документально не подтвержденная;

- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов – организацией заявлено в размере 52,00 тыс. руб., ГКТ РБ исключена в полном размере в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованная и документально не подтвержденная;

- арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи – организацией заявлено 3 487,00 тыс. руб., ГКТ РБ исключена в полном размере в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованная и документально не подтвержденная;

- расходы на служебные командировки – организацией заявлено 310,00 тыс. руб., ГКТ РБ исключена в полном размере в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованная и документально не подтвержденная;

- расходы на обучение персонала – организацией заявлено 435,00 тыс. руб., ГКТ РБ исключена в полном размере в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованная и документально не подтвержденная;

- расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль организацией заявлено 220,00 тыс. руб., ГКТ РБ исключена в полном размере в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованная и документально не подтвержденная;

- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции – организацией заявлено 11 343,00 тыс. руб., ГКТ РБ исключена в полном размере в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации исключены как не обоснованная и документально не подтвержденная.

Внерезультативные расходы в размере 17 793,80 тыс. руб. и расходы, не учитываемые в целях налогообложения в размере 50 000,00 тыс. руб. ГКТ РБ исключены в полном размере в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», а также статьей 252 Налогового кодекса Российской Федерации как не обоснованные и документально не подтвержденные.

Инвестиционная программа, утвержденная в соответствии с действующим законодательством, отсутствует.

Таким образом, необходимая валовая выручка на 2017 год принята в размере – **816 845,67** тыс. руб.

Решили:

Установить и ввести в действие в установленном порядке тарифы на тепловую энергию (мощность) поставляемую ООО «Теплоэнерго» потребителям ГО г. Октябрьский РБ на 2017 год, в размере:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
		однотарифный, руб./Гкал	с момента вступления в силу по 31 декабря 2017 г.	1436,09	-	-	-	-	-
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*							
		однотарифный, руб./Гкал	с момента вступления в силу по 31 декабря 2017 г.	1694,59	-	-	-	-	-

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Ответственный секретарь _____