

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания Правления Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 9 декабря 2021 г. № 133

Присутствовали члены Правления Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам.

Повестка дня:

О внесении изменения в постановление Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 17 декабря 2020 года № 707 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» потребителям городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» на 2022-2025 годы

Обсудили:

Организация, осуществляющая регулируемую деятельность – общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» (далее – ООО «Теплоэнерго») представила в Государственный комитет Республики Башкортостан по тарифам расчетные материалы по корректировке установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2022-2025 годы (заявление от 26.04.2021 г. № 845).

На основании заявления и представленных материалов Государственным комитетом Республики Башкортостан по тарифам (далее – ГКТ РБ) открыто дело по корректировке установленных долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2022-2025 годы (№ КУ –353/О от 21.05.2021).

ГКТ РБ тарифы на тепловую энергию (мощность) для ООО «Теплоэнерго» установлены методом индексации на долгосрочный период 2021-2025 гг. с применением долгосрочных параметров регулирования в соответствии с ст. 9 пунктом 2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

В соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении», долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию (мощность) для ООО «Теплоэнерго» приняты в следующем размере:

Наименование долгосрочного параметра		Период регулирования				
		2021	2022	2023	2024	2025
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.		234 071,52	–	–	–	–
Индекс эффективности операционных расходов, %		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Нормативный уровень прибыли, %		3,14	3,08	3,02	7,00	7,00
Уровень надежности теплоснабжения		–	–	–	–	–
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	–	–	–	–	–
	Отношение величины технологических потерь к материальной характеристике тепловой сети	–	–	–	–	–
Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности		–	–	–	–	–
Динамика изменения расходов на топливо		–	–	–	–	–

Основным видом деятельности организации является производство и передача тепловой энергии населению, бюджетным и сторонним организациям на территории городского округа г. Октябрьский РБ.

Постановлением Администрации ГО г. Октябрьский РБ от 28.11.2017 г. № 5258 ООО «Теплоэнерго» наделено статусом единой теплоснабжающей организацией ГО г. Октябрьский РБ.

Организация действует на основании Устава, утвержденного решением единственного учредителя ООО «Теплоэнерго», Решение от 12.04.2017 г. № 1.

К делу прилагаются:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 11.05.2017 г., ОГРН № 1170280027862;
- свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ ИНН № 0265044973 КПП 026501001;
- выписка из ЕГРЮЛ;
- устав организации.

Организация осуществляет эксплуатацию имущества на основании Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения городского округа г. Октябрьский Республики Башкортостан от 31.10.2017 № 1.

Потребителями тепловой энергии (мощности) организации являются население, бюджетные организации и прочие потребители ГО г. Октябрьский РБ.

Организация применяет общую систему налогообложения.

Экспертиза расчета тарифов на тепловую энергию (мощность) проведена с 29 ноября 2021 года по 9 декабря 2021 года.

Расчет тарифов на тепловую энергию (мощность) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении», Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э и Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом ФСТ России от 7 июня 2013 г. № 163-э.

Расчет тарифов и формы представлений предложения организации соответствуют приказу ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

При определении обоснованности фактических значений расходов (цен), ГКТ РБ использованы источники информации о ценах (тарифы) в соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования с учетом положений пунктом 30 и 31 Основ ценообразования.

При расчете тарифов применены индексы-дефляторы, определенные сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

Показатели	Годы			
	Факт 2020	2021	2022	2023
Рост цен на электроэнергию	103,00%	103,00%	103,80%	103,00%
Рост цен на газ	103,00%	103,00%	103,00%	103,00%
Индекс потребительских цен	103,40%	106,00%	104,30%	104,00%
Индекс эффективности расходов	1,00	1,00	1,00	1,00
Индекс изменения количества активов	0,00	0,00	0,00	0,00

Оценка достоверности представленных организацией материалов проведена в пределах компетенции Государственного комитета РБ по тарифам. Представленные документы подписаны руководителем и заверены печатью организации.

За представление заведомо недостоверных сведений в орган, уполномоченный в области государственного регулирования тарифов, организация несет ответственность в соответствии со статьей 19.7.1. Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Планируемый объем и качество оказываемых услуг рассчитаны в соответствии с технологическими регламентами, экологическими нормативами и имеющимися производственными возможностями предприятия.

Отпуск тепловой энергии производится согласно заключенным договорам с потребителями. Объем вырабатываемой тепловой энергии принят Госкомитетом РБ по тарифам:

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Фактический 2020 год		Очередной год (i) 2022 год	
			Предложено PCO	Утверждено ГКТ РБ	Предложено PCO	Утверждено ГКТ РБ
1	Выработка	тыс. Гкал	567,88	567,88	567,88	567,88
2	Расход на	тыс. Гкал	14,20	14,20	14,20	14,20

	собственные нужды					
3	Потери*	-//-	71,11	71,11	71,11	71,11
4	Полезный отпуск, в т.ч.:	-//-	482,57	482,57	482,57	482,57
	население	-//-	345,82	345,82	345,82	345,82
	бюджетные организации	-//-	76,28	76,28	76,28	76,28
	прочие пребители	-//-	60,47	60,47	60,47	60,47

* Приняты согласно постановлению ГКТ РБ «Об установлении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии» от 30 августа 2020 год № 173 (редакция от 31.08.2021 № 94)

В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения необходимая валовая выручка (далее – НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются.

Необходимая валовая выручка организацией заявлена за фактический 2020 год в размере 811 145,68 тыс. руб., на 2022 год – 906 219,88 тыс. руб.

В результате анализа соответствия представленных расчетов действующим нормативам и ценам на регулируемый период и проведения расчетов расходы по основным статьям затрат составили (в среднем за год):

Корректировка операционных расходов.

Организацией фактические операционные затраты за 2020 год заявлены – 202 180,00 тыс.руб., на 2022 год в размере 259 401,60 тыс. руб.

ГКТ РБ фактические операционные затраты приняты в размере 287 425,26 тыс.руб., плановые – 244 136,59 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 36 Методических указаний, корректировка операционных расходов на 2020 г. осуществляется по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i) \quad (\text{тыс. руб.}), (10)$$

В соответствии с пунктом 56 Методических указаний корректировка операционных расходов на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных осуществляется по формуле:

$$OP_i^{\phi} = OP_{i0} \times \prod_{j=i0+1}^i \left[\left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_j^{\phi}) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_j^{\phi}) \right] \quad (\text{тыс. руб.}), (27)$$

Операционные расходы регулируемой организации устанавливаются на каждый год долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов. При индексации применяются индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант), индекс эффективности операционных расходов и индекс изменения количества активов с пунктом 59 Основ ценообразования.

Операционные расходы, тыс. руб.						
Факт 2020 года (предложено PCO)	Факт 2020 года (принято ГКТ РБ)	Утверждено ГКТ РБ на 2021 год	Скорректи- ровано ГКТ РБ на 2022 г.	Скорректи- ровано ГКТ РБ на 2023 г.	Скорректи- ровано ГКТ РБ на 2024 г.	Скорректи- ровано ГКТ РБ на 2025 г.
202 180,00	287 425,26	234 071,52	244 136,59	253 902,06	264 058,14	274 620,47

Плановые и фактические операционные расходы рассчитаны ГКТ РБ в соответствии с пунктами 36 и 56 Методических указаний с учетом индекса эффективности операционных расходов организации, индексов изменения количества активов и индексов потребительских цен на очередной год и плановый период.

Корректировка неподконтрольных расходов.

Неподконтрольные расходы определены в соответствии с пунктом 62 Основ ценообразования.

Фактические затраты за 2020 год организацией заявлены в размере 84 603,35 тыс. руб., на 2022 год предложено 101 586,44 тыс. руб.

Фактические затраты за 2020 год приняты ГКТ РБ в размере 73 564,94 тыс. руб., плановые затраты на 2022 год приняты в размере 87 962,02 тыс. руб., в том числе:

– расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности – факт 2020 г. – 1 005,62 тыс.руб., на 2022 г. – 1 112,53 тыс.руб. Данная статья затрат включает затраты на водоотведение в соответствии с договором, заключенным с ГУП «Октябрьскомунводоканал» РБ. Объем за 2020 год принят в размере – 75,22 тыс. куб. м., на 2022 год – 73,34 тыс. куб. м., тарифы на 2020, 2022 годы приняты по постановлению ГКТ РБ от 02.12.2021 № 539;

– арендная плата – факт 2020 г. - 2 580,40 тыс. руб., на 2022 г. – 2 580,40 тыс.руб. в т. ч.:

– арендная плата за имущество - факт 2020 г. - 2 432,82 тыс. руб., на 2022 г. – 2 441,28 тыс.руб. приняты на основании договора аренды муниципального имущества без права выкупа № 1-17 от 14.12.2017, договора аренды зданий, договоров аренды зданий на основании фактических затрат по оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2020 г.;

– арендная плата за землю - факт 2020 г. - 147,58 тыс. руб., на 2022 г. – 399,43 тыс.руб. на основании договоров аренды земли, по ОСВ по счету 26;

– расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей - факт 2020 г., на 2022 г. – 1 701,73 тыс.руб. в том числе:

– плата за негативное воздействие на окружающую среду – факт 2020 г., на 2022 г. – 46,52 тыс.руб. принята на основании декларации за 2020 год;

– транспортный налог - факт 2020 г., на 2022 г. – 36,00 тыс.руб.;

– налог на имущество – факт 2020 г., на 2022 г. – 1 363,58 тыс.руб.;

– расходы на обязательное страхование - факт 2020 г., на 2022 г. – 225,45 тыс.руб.,

– иные обязательные страхования - факт 2020 г., на 2022 г. – 30,19 тыс.руб.

Приняты на основании налоговых декларации, страхового полиса за 2020 год на основании ОСВ по счету 20.

– отчисления на социальные нужды – факт 2020 г. – 50 977,16 тыс. руб., на 2022 г. – 61 876,66 тыс.руб. Тариф страхового взноса в размере 30% принят согласно ст. 425 НК РФ. Страховой взнос на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,20% принят согласно уведомлению Фонда социального страхования РФ (уведомление приложено в деле);

– амортизация основных средств и нематериальных активов - факт 2020 г., на 2022 г. – 13 620,07 тыс.руб. и определена в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования, годовая сумма амортизационных отчислений на 2022 год по объектам основных средств принята на основании фактических расходов на амортизацию по ОСВ по счету 02, данных бухгалтерского учета, расчета нормы амортизации и амортизационных отчислений, ведомости первоначальной стоимости, накопленной амортизации за 2020 год и классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства от 1 января 2002 г. № 1;

– налог на прибыль - факт 2020 г. – 3 679,95 тыс. руб., на 2022 год – 6 810,32 тыс. руб. Налог на прибыль принят в размере 20 % от нормативной прибыли в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Неподконтрольные расходы, тыс. руб.						
Факт 2020 года (предложено РСО)	Факт 2020 года (принято ГКТ РБ)	Утверждено ГКТ РБ на 2021 год	Скорректировано ГКТ РБ на 2022 г.	Скорректировано ГКТ РБ на 2023 г.	Скорректировано ГКТ РБ на 2024 г.	Скорректировано ГКТ РБ на 2025 г.
84 603,35	73 564,94	82 655,25	87 962,02	88 371,04	93 607,02	96 129,96

Из неподконтрольных расходов за фактический 2020 год в размере 11 038,41 тыс. руб., на 2022 год – 13 624,42 тыс. руб. исключены затраты, как документально не подтвержденные и экономически необоснованные в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов)

в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, статьи 252 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Корректировка расходов на приобретение (производство) энергетических ресурсов

Расходы на приобретение энергетических ресурсов за 2020 год организацией заявлены в размере 502 083,08 тыс. руб., на 2022 год – 545 231,83 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов определены в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 34 - 38 и 66 Основ ценообразования.

ГКТ РБ фактические затраты приняты в размере 501 959,00 тыс. руб., на 2022 год – 537 987,87 тыс. руб.:

-расходы на топливо на 2020 год – 400 587,64 тыс. руб. Необходимое количество топлива на 2020 год принято в размере 78 214,65 тыс. куб. м. Объем газа рассчитан в соответствии с представленными счетами-фактур. Цена натурального топлива (газ) с учётом транспортировки (перевозки) и ССУ на 2020 г. составила 5 121,64 руб./тыс.куб.м.

- расходы на топливо на 2022 год – 430 441,27 тыс. руб., пунктом 34 Основ ценообразования № 1075 расходы регулируемой организации на топливо определяются как сумма произведений следующих величин по каждому источнику тепловой энергии:

- 1) удельный расход топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии;
- 2) плановая (расчетная) цена на топливо с учетом затрат на его доставку и хранение;
- 3) расчетный объем отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов источника тепловой энергии.

Приказом ФАС России от 2 июня 2021 года № 546/21 «Об утверждении оптовых цен на газ, добываемый ОАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям Российской Федерации (кроме населения и потребителей Российской Федерации, указанных в пункте 15.1 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 года № 1021)» установлены оптовые цены на газ на выходе из системы магистрального газопроводного транспорта с учетом расчетной объемной теплоты сгорания 7900 ккал/м³ (33080 кДж/м³) (далее - приказ ФАС России № 546/21), для Республики Башкортостан оптовая цена на газ установлена в размере 4390,00 руб./м³:

В соответствии с примечанием 3 к приказу ФАС России № 639/20 в случае отклонения фактической объемной теплоты сгорания перерасчет оптовых цен, используемых в качестве предельных минимальных и предельных максимальных уровней оптовых цен на газ, осуществляется по формуле:

$$C_{\text{факт}} = \frac{C_{\text{уст}} \cdot \frac{Q_{\text{факт}}}{H}}{\frac{Q_{\text{расчет}}}{H}}$$

где: $C_{\text{уст}}$ - утвержденные оптовые цены на газ;

$\frac{Q_{\text{факт}}}{H}$ - фактическая объемная теплота сгорания газа, ккал/м³ (кДж/м³);

$\frac{Q_{\text{расчет}}}{H}$ - расчетная объемная теплота сгорания газа, ккал/м³ (кДж/м³).

При расчете расходов на топливо на технологические цели учитываются следующие надбавки:

- 1) тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ОАО «Газпром газораспределение Уфа», утвержденные приказом ФАС России от 24.10.2019 № 1412/19;
- 2) плата за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям газа ООО «Газпром Межрегионгаз Уфа» на территории Республики Башкортостан, утвержденная приказом ФАС России от 22.04.2016 № 513/16.

Цена натурального топлива (газ) с учётом транспортировки (перевозки) и ССУ на 2022 г. составила 5 503,30 руб./тыс.куб.м.

Необходимое количество топлива на 2022 год принято в размере 78 215,06 тыс. куб. м., объем газа рассчитан с учетом удельного расхода топлива. Действующим законодательством утвержден норматив удельного расхода топлива, необходимого для производства тепловой энергии в размере 158,39 кг.у.т./Гкал (Постановление ГКТ РБ от 31.08.2021 № 95).

Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии утверждены постановлением ГКТ РБ от 31.08.2021 г. № 93.

Поставщиком газа в ГО г. Октябрьский для ООО «Теплоэнерго» является ООО «Газпром Межрегионгаз Уфа» (Договор поставки газа № 81157 от 01.12.2017).

– расходы на электрическую энергию за 2020 год – 94 138,47 тыс. руб., на 2022 год – 99 992,18 тыс. руб.

ГКТ РБ фактические затраты 2020 года на электрическую энергию приняты на основании счетов-фактур за 2020 год на поставку электроэнергии от ООО «ЭСКБ» № 300609268 от 01.12.2017, № 02054011294542 от 15.03.2021.

ГКТ РБ за 2020 год объем покупной энергии НН составил 828,15 тыс. кВт-ч, объем покупной энергии СН2 – 21 057,60 тыс. кВт-ч, мощность (генерация напряжения) – 19,36 МВт в мес, мощность (транспорт) – 19,82 МВт в мес, Тарифы за электроэнергию НН – 5,20 руб./кВт-ч, тариф за электроэнергию СН2 – 2,70 руб./кВт-ч., ставка за мощность – 900,89 руб./МВт в мес., ставка за мощность (транспорт) – 779,25 руб./МВт в мес.

ГКТ РБ на 2022 год объем покупной энергии НН составил 693,45 тыс. кВт-ч, объем покупной энергии СН2 – 21 655,74 тыс. кВт-ч, мощность (генерация напряжения) – 19,53 МВт в мес., мощность (транспорт) – 19,90 МВт в мес. Тарифы за электроэнергию НН – 5,45 руб./кВт-ч, тариф за электроэнергию СН2 – 2,84 руб./кВт-ч., ставка за мощность – 945,54 руб./МВт в мес., ставка за мощность (транспорт) – 817,88 руб./МВт в мес. счета-фактуры приложены в деле.

– расходы на холодную воду - за 2020 г. – 7 232,89 тыс.руб., на 2022 г. – 7 554,42 тыс.руб. Включены затраты на покупную воду (на заполнение, подпитку сетей и прочие нужды), в том числе покупная вода (техническая) от ООО «Башнефть-Добыча» (договор № БНД/У/8/1542/17/ОГЭ от 06.12.2017) в объеме на 2020 год – 1,58 тыс. куб. м, на 2022 год – 0,53 тыс. куб. м., тариф принят по постановлению ГКТ РБ от 01.10.2021 № 170 и покупная вода (питьевая) от ГУП «Октябрьскокоммунаводоканал» РБ (договор № 2259) в объеме на 2020 год – 273,27 тыс. куб. м, на 2022 год – 252,52 тыс. куб. м., тариф принят по постановлению ГКТ РБ от 02.12.2021 № 538.

Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды, тыс. руб.						
Факт 2020 года (предложено РСО)	Факт 2020 года (принято ГКТ РБ)	Утверждено ГКТ РБ на 2021 год	Скорректировано ГКТ РБ на 2022 г.	Скорректировано ГКТ РБ на 2023 г.	Скорректировано ГКТ РБ на 2024 г.	Скорректировано ГКТ РБ на 2025 г.
502 083,08	501 959,00	536 086,29	537 987,87	543 332,88	548 381,35	553 581,06

Из расходов на энергоресурсы за 2020 год исключены затраты в размере 124,08 тыс. руб., на 2022 год – 7 243,96 тыс. руб., как документально не подтвержденные и экономически не обоснованные в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, статьи 252 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Корректировка нормативной прибыли

Организацией заявлена фактическая прибыль за 2020 г. – 22 279,25 тыс.руб., на 2022 г. – 34 051,59 тыс.руб.

Нормативная прибыль за 2020 год принята в размере 22 279,25 тыс. руб. на капитальные вложения согласно инвестиционной программе «Реконструкция объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения ГО г. Октябрьский Республики Башкортостан на 2017-2032 годы», утвержденной приказом МЖКХ РБ от 30.10.2017 № 04/06-383.

Нормативная прибыль на 2022 год принята в размере 34 051,59 тыс. руб. (3,91%) на капитальные вложения согласно инвестиционной программе «Реконструкция объектов

теплоснабжения и горячего водоснабжения ГО г. Октябрьский Республики Башкортостан на 2017-2032 годы», утвержденной приказом МЖКХ РБ от 30.10.2017 № 04/06-383.

Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

№ п/л	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики					Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в ценах, тыс. руб. (с НДС)
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, т.д.унктом)	Ед. изм.	До реализации мероприятия	После реализации мероприятия	Значение показателя			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	16	
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей											
2.3.	Строительство магистральных тепловых сетей для нужд теплоснабжения 38 микрорайона ГО г. Октябрьский, диаметром 600 мм	Обеспечение объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения ГО г. Октябрьский Республики Башкортостан новыми источниками тепловой энергии на основе современных технологий и материалов, в соответствии с требованиями государственных стандартов качества предоставления коммунальных услуг; - Ресурсо- и энергообережение путем внедрения нового оборудования и технологий в систему теплоснабжения города.	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, от котельной №15 (ул. Степная, 1) до ул. Ленина	Протяженность, диаметр, изоляция	м, мм, материал	0, 0, -	1100, 600, ППУ	2021 г	2023 г	6500,00	
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников											
3.1.3.	Реконструкция магистральных тепловых сетей во вновь строящемся сквере ГО г. Октябрьский, между ул. Закирова и ул. Шашина с выносом тепловых сетей Ду 400мм, Ду 350мм, Ду 200мм и Ду 150мм из зоны благоустройства сквера.	- Ресурсо- и энергообережение путем внедрения нового оборудования и технологий в систему теплоснабжения города - Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для исключения возможности возникновения аварийных ситуаций и снижения потерь тепловой энергии.	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Закирова – ул. Шашина	Протяженность, диаметр, изоляция	м, мм, материал	681,5, 400, 350, 200, 150	951,0 400, 350, 200, 150 ППУ	2021 г	2022 г	5298,42	
3.2.5.	Техническое перевооружение паровых котлов №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7. Перевод котлов в водотрубный режим с реконструкцией автоматики безопасности и газовой обвязки котлов	Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для исключения возможности возникновения аварийных ситуаций и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности.	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан ул. Садовое кольцо, 2/1	Мощность	Гкал/ч	43,75	43,75	2021 г	2027 г	5714,28	
3.2.14.	Котельная №15. Реконструкция автоматики водогрейной части котельной	Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и замены оборудования для уменьшения количества аварий и снижения потерь тепловой энергии. - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Степная, 1	Мощность	Гкал/ч	146	146	2021г	2024 г	11425,60	
3.2.17	Реконструкция узлов учета газа (УУГ) котельных: №1, 2, 3 в.ч., 6, 12, 14, 15 п.ч., 16, 18, 23	Реконструкция (модернизация) объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения ГО г. Октябрьский Республики Башкортостан на основе современных технологий и материалов, в соответствии с требованиями государственных стандартов и правил качества предоставления коммунальных услуг. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Островского, 8, Садовое кольцо, 2/1, Куйбышева, 42, Первомайская, 3а, Герцена, 22а, Гоголя, 25, Космонавтов, 59а, Северная, 8/2; Пулганева, 16а, Садовое кольцо, 2/8	Мощность	Гкал/ч	44,375; 43,750; 161,625; 1,720; 0,714; 12,900; 145,000; 23,400; 0,308; 0,720	44,375; 43,750; 161,625; 1,720; 0,714; 12,900; 145,000; 23,400; 0,308; 0,720	2021 г	2032 г	1856,36	
3.2.18.	Модернизация котельной №20 ГО г. Октябрьский. - увеличение мощности существующего оборудования и реконструкция существующего УУГ котельной.	Реконструкция (модернизация) объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения ГО г. Октябрьский Республики Башкортостан на основе современных технологий и материалов, в соответствии с требованиями государственных стандартов и правил качества предоставления коммунальных услуг. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Кооперативная, д. 1446	Мощность	Гкал/ч	0,154	0,231	2021 г	2022 г	50,59	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объекта теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения											

4.1.4.	Котельная №3. Реконструкция мазутного хозяйства котельной.	- Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения путем обновления и (или) замены оборудования с целью снижения расхода тепло-энерго ресурсов - Повышение промышленной и экологической безопасности. - Повышение эффективности управления объектами системы теплоснабжения и коммунальной инфраструктуры	Городской округ город Октябрьский Республики Башкортостан, ул. Куйбышева, 42	Мощность	Гкал/ч	161,625	161,625	2021 г.	2024 г.	10016,66
ИТОГО по программе:										40861,91

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)			
		указать вид деятельности	по видам деятельности	указать вид деятельности	2022 г.
1	2	3	4	9	
1.	Собственные средства	Производство тепловой энергии в некомбинированном режиме, транспортировка и реализация тепловой энергии.	Производство тепловой энергии в некомбинированном режиме, транспортировка и реализация тепловой энергии.	34 051,59	
1.1.	амортизационные отчисления				
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции				
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение				
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг			34 051,59	
2.	Привлеченные средства	Производство тепловой энергии в некомбинированном режиме.	Производство тепловой энергии в некомбинированном режиме.		
2.1.	кредиты				
2.2.	займы организаций				
2.3.	прочие привлеченные средства				
3.	Бюджетное финансирование	Производство тепловой энергии в некомбинированном режиме, транспортировка тепловой энергии.	Производство тепловой энергии в некомбинированном режиме, транспортировка тепловой энергии.		
3.1.	Бюджет Республики Башкортостан				
3.2.	Бюджет муниципального образования				
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг				
ИТОГО по программе					34 051,59

Нормативная прибыль, тыс. руб.						
Факт 2020 года (предложено РСО)	Факт 2020 года (принято ГКТ РБ)	Утверждено ГКТ РБ на 2021 год	Скорректировано ГКТ РБ на 2022 г.	Скорректировано ГКТ РБ на 2023 г.	Скорректировано ГКТ РБ на 2024 г.	Скорректировано ГКТ РБ на 2025 г.
22 279,25	22 279,25	26 755,19	34 051,59	26 463,79	42 906,33	45 491,51
-	-	3,14	3,91	2,99	4,74	4,92

Корректировка расчетной предпринимательской прибыли

Расчетная предпринимательская прибыль на 2020 год и 2022 год организацией не заявлена, ГКТ РБ в расчет тарифов не включена.

Корректировка необходимой валовой выручки

Необходимая валовая выручка на тепловую энергию (мощность) определена в соответствии с пунктом 71 Основ ценообразования и в соответствии с пунктом 51 Методических указаний, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э НВВ на второй год долгосрочного периода регулирования рассчитывается по формуле:

$$НВВ_i = НВВ_i^{ck} + \Delta НВВ_{i-2}^k \times (1 + ИПЦ_{i-1}) \times (1 + ИПЦ_i) + \Delta КИП_i + \Delta КНК_i + \Delta КЭЭ_i \quad (\text{тыс. руб.}), (21)$$

Размер корректировки необходимой валовой выручки составил 17 297,09 тыс. руб. Товарная выручка определена исходя из фактического объема тепловой энергии (мощности) и тарифов на тепловую энергию (мощность) утвержденных в 2020 году.

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой в i-м году в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы, рассчитывается по формуле:

$$\Delta КИП_i = \sum_{j=1}^2 \left(СС_{i-j}^{ИП} \times \left(\frac{ИП_{i-j}^{\phi}}{ИП_{i-j}^{nl}} - 1 \right) \right) - \Delta КИП_{i-2}^{9\text{мес}} \quad (\text{тыс. руб.}),$$

Величина $ИП_{i-j}^{nl}$ принимается равной расчетному значению $ИП_{i-j}^{nl(расч)}$, определяемому с учетом изменения полезного отпуска по формуле:

$$ИП_{i-j}^{nl(расч)} = \frac{Q_{i-j}^{ПО \phi}}{Q_{i-j}^{ПО}} \times ИП_{i-j}^{nl} \quad (\text{тыс. руб.}), (24)$$

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой в i-м году в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы по фактическому 2020 году составил (-12 080,32) тыс. руб.

Размер корректировки необходимой валовой выручки за предшествующий фактический 2019 год всего составил (-48462,18) тыс. руб. При корректировке тарифа на 2022 год проведено в целях сглаживания, изменение величины необходимой валовой выручки в размере (-9692,44) тыс. руб., на 2023 – 2025 годы – (-9692,44) тыс. руб.

Таким образом, необходимая валовая выручка на тепловую энергию (мощность) определена в соответствии с пунктом 71 Основ ценообразования и принята в размере 899 662,41 тыс. руб.

Необходимая валовая выручка, тыс. руб.						
Факт 2020 года (предложено РСО)	Факт 2020 года (принято ГКТ РБ)	Утверждено ГКТ РБ на 2021 год	Скорректировано ГКТ РБ на 2022 г.	Скорректировано ГКТ РБ на 2023 г.	Скорректировано ГКТ РБ на 2024 г.	Скорректировано ГКТ РБ на 2025 г.
811 145,68	885 228,45	923 126,34	899 662,41	902 377,34	939 260,41	960 130,56

Из необходимой валовой выручки расходов на 2022 год исключены затраты в размере - 6 557,47 тыс. руб., как документально не подтвержденные и экономически не обоснованные в соответствии с пунктом 33 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, статьи 252 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке с указанием стоимости этих мероприятий – расчете тарифов не учитывались в связи с тем, что предложение организации об установлении платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе в индивидуальном порядке и мероприятия отсутствуют.

Фактические и плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем теплоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифов:

Показатель	Единица измерения	Годы						
		Факт 2020	2019	2021	2022	2023	2024	2025
Показатели надежности:								
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	%	-	-	-	-	-	-	-
Показатели энергетической эффективности:								
Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг у.т/Гкал	158,39	158,39	158,39	158,39	158,39	158,39	158,39
Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/кв.м	4,57	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36	3,36
Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	тыс. Гкал	80,92	70,66	70,66	70,66	70,66	70,66	70,66

Детальный анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат в разрезе расчетного периода регулирования сведен в таблицы:

- Расчет базового уровня операционных (подконтрольных) расходов на первый год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень операционных расходов) для ООО «Теплоэнерго»;
- Расчет операционных (подконтрольных) расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования для ООО «Теплоэнерго»;
- Реестр неподконтрольных расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования для ООО «Теплоэнерго»;
- Расчет расходов на приобретение энергетических ресурсов и теплоносителя на каждый год долгосрочного периода регулирования для ООО «Теплоэнерго»;
- Расчет необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на каждый год долгосрочного периода регулирования для ООО «Теплоэнерго»;

Решили:

В установленном порядке внести изменения в постановление Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 9 декабря 2021 года № 589 «О внесении изменения в постановление Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 17 декабря 2020 года № 707 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» потребителям городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан» в целях корректировки долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2022-2025 годы и установить тарифы с календарной разбивкой в размере:

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
Общество с ограниченной ответственностью	одноставочный, руб./Гкал	с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года	1828,96	-	-	-	-	-
		с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года	1843,42	-	-	-	-	-
		с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года	1843,42	-	-	-	-	-

«Теплоэнерго»		с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года	1885,21	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2023 года по 30 июня 2023 года	1869,94	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2023 года по 31 декабря 2023 года	1869,94	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	1869,94	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	2022,80	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	1989,62	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	1989,62	-	-	-	-	-	
	Население (тарифы указываются с учетом НДС) *								
	одноставочный, руб./Гкал	с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года	2194,75	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года	2212,10	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2022 года по 30 июня 2022 года	2212,10	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года	2262,25	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2023 года по 30 июня 2023 года	2243,93	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2023 года по 31 декабря 2023 года	2243,93	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года	2243,93	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года	2427,36	-	-	-	-	-	
		с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года	2387,54	-	-	-	-	-	
		с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года	2387,54	-	-	-	-	-	
	* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.								

Ответственный секретарь

 09.12.2021
(подпись, дата)

