

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания Правления Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам
от 1 октября 2021 года № 22

Присутствовали члены Правления Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам.

Повестка дня:

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» в городском округе город Октябрьский Республики Башкортостан на 2021 год.

Обсудили:

Организация, осуществляющая регулируемую деятельность – ООО «Теплоэнерго», представила в Государственный комитет Республики Башкортостан по тарифам расчетные материалы для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения (заявление от 12.08.2021 № 1630).

На основании заявления и представленных материалов Государственным комитетом Республики Башкортостан по тарифам открыто дело по установлению платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения (№ КУ –534/О от 26.08.2021).

В связи с необходимостью предоставления уточненных расчетов, документов, распоряжением ГКТ РБ от 13 сентября 2021 года плановая дата Правления продлена на 1 октября 2021 года.

Основным видом деятельности организации является производство и передача тепловой энергии населению, бюджетным и сторонним организациям на территории городского округа г. Октябрьский РБ.

Установление платы за подключение к системе теплоснабжения произведено в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания), Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163, Положением о Государственном комитете Республики Башкортостан по тарифам, утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан от 5 сентября 2013 г. № 404.

В соответствии с пунктом 108 постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, плата за подключение устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки исходя из необходимости компенсации регулируемой организацией расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя (включая проектирование), а также налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством.

Стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определяется в соответствии с методическими указаниями и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроектной сферы и инженерной инфраструктуры.

В соответствии с пунктами 170,171 Методических указаний плата за подключение к системе теплоснабжения объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, состоит из:

- расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1);
- расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1);
- расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2);
- налога на прибыль (Н).

Плата за подключение объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения, определяется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле:

$$П' = П_1 + \sum_{i,j} П_{2.1,i,j} + П_{2.2} + Н \quad (\text{тыс. руб/Гкал/ч}), (117)$$

где:

П1 - расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определенные в соответствии с приложением 7.1 к настоящим Методическим указаниям по формуле:

$$П_1 = \frac{Расх_1^{подключ.}}{Р^{подключ.}} \quad (\text{тыс. руб/Гкал/ч}), (118)$$

где:

$Расх_1^{подключ.}$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

$Р^{подключ.}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч;

$П_{2.1,i,j}$ - расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) *i*-го диапазона диаметров *j*-го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, определенные в соответствии с приложением 7.2 к настоящим Методическим указаниям по формуле:

$$П_{2.1,i,j} = \frac{Расх_{2.1,i,j}^{подключ.}}{Р_{i,j}^{подключ.}} \quad (\text{тыс. руб./Гкал/ч}), (119)$$

где:

$Расх_{2.1,i,j}^{подключ.}$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) *i*-го диапазона диаметров *j*-го типа прокладки (включая проектирование) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, определяемые с учетом положений пункта 172 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$R_{i,j}^{\text{подключ}}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, для подключения которых требуется создание (реконструкция) тепловых сетей i -го диапазона диаметров j -го типа прокладки от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, Гкал/ч;

П2.2 - расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, определенные в соответствии с приложением 7.3 к настоящему Методическим указаниям по формуле:

$$П_{2.2} = \frac{Расх_{2.2}^{\text{подключ}}}{R^{\text{подключ}}} \quad (\text{тыс. руб./Гкал/ч}), (120)$$

где:

$Расх_{2.2}^{\text{подключ}}$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, определяемые с учетом положений пункта 172 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$R^{\text{подключ}}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, для подключения которых требуется создание (реконструкция) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, Гкал/ч;

H - налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, рассчитываемый по формуле:

$$H = \frac{Расх.^H}{R^{\text{подключ}}} \quad (\text{тыс. руб./Гкал/ч}), (120.1)$$

где:

$Расх.^H$ - фактические расходы на уплату налога на прибыль, отнесенные на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, тыс. руб.;

$R^{\text{подключ}}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

В соответствии с п. 166 Методических указаний в целях установления платы за подключение к системе теплоснабжения в ГО городе Октябрьский в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки ООО «Теплоэнерго» представило в Государственный комитет Республики Башкортостан по тарифам следующие материалы:

– расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в соответствии с Методическими указаниями;

Расчет расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей к системе теплоснабжения ООО «Теплоэнерго» выполнен на основании локального сметного расчета (смета) № 5 кр-9/21-1.

Размер платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «Теплоэнерго» включает расходы на выполнение мероприятий по осуществлению подключения к системе

теплоснабжения в ГО г. Октябрьский на 2021 год объектов капитального строительства с подключаемой тепловой нагрузкой 1,42 Гкал/ч.

Объем финансовых потребностей, необходимых для выполнения мероприятий по осуществлению подключения к системе теплоснабжения в ГО г. Октябрьский в 2021 году обществом с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго», заявлен в размере 1 475,53 тыс. рублей без учета НДС и включает в себя «Строительство коллектора тепловых сетей от котельной № 15 на 38 микрорайон – 1 475,53 тыс. руб. без НДС;

Размер платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «Теплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей, в том числе застройщиков, с дифференциацией по типам прокладки, диапазонам диаметров тепловых сетей, предлагаемый к установлению:

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) (заполняются по результатам заполнения приложения 7.1 к настоящим Методическим указаниям)	-
Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1) (заполняются по результатам заполнения приложения 7.2 к настоящим Методическим указаниям), в том числе при наличии дифференциации:	-
Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2), (заполняются по результатам заполнения приложения 7.3 к настоящим Методическим указаниям)	1475,53
Налог на прибыль (определяется в соответствии с формулой (120.1) настоящих Методических указаний (расчет дополнительно предоставляется в качестве приложения к таблице)	-


Решили:

Установить и ввести в действие в установленном порядке платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Теплоэнерго» в городском округе город Октябрьский Республики Башкортостан на 2021 год в размере:

		тыс. руб./Гкал/ч (без НДС)
№ п/п	Наименование	Значение
Составляющие платы за подключение объектов заявителей, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	-
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование), в том числе при наличии дифференциации:	-
2.1	Надземная (наземная) прокладка	-
2.1.1	до 250 мм	-
2.1.2	251-400 мм	-
2.1.3	401-550 мм	-
2.1.4	551-700 мм	-
2.1.5	701 мм и выше	-
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	-

2.2.1	канальная прокладка	-
2.2.1.1	до 250 мм	-
2.2.1.2	251-400 мм	-
2.2.1.3	401-550 мм	-
2.2.1.4	551-700 мм	-
2.2.1.5	701 мм и выше	-
2.2.2	бесканальная прокладка	-
2.2.2.1	до 250 мм	-
2.2.2.2	251-400 мм	-
2.2.2.3	401-550 мм	-
2.2.2.4	551-700 мм	-
2.2.2.5	701 мм и выше	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей	1475,52
4	Налог на прибыль	-

Ответственный секретарь

 11.10.2021
(подпись, дата)

 1.10.2021 

Плата за подключение объектов заявителей при наличии технической возможности подключения к системе
(тыс. руб./Гкал/ч)(без НДС)

№ п/п	Наименование	Предложение PCO 2021 г.	Утверждено ГКТ РБ 2021 г.
1	2	3	3
Составляющие платы за подключение объектов заявителей, в том числе:			
1	<u>Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) (заполняются по результатам заполнения приложения 7.1 к настоящим Методическим указаниям)</u>		
2	<u>Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1) (заполняются по результатам заполнения приложения 7.2 к настоящим Методическим указаниям), в том числе при наличии дифференциации:</u>		
2.1	Надземная (наземная) прокладка		
2.1.1	до 250 мм		
2.1.2	251 - 400 мм		
2.1.3	401 - 550 мм		
2.1.4	551 - 700 мм		
2.1.5	701 мм и выше		
2.2	Подземная прокладка, в том числе:		
2.2.1	канальная прокладка		
2.2.1.1	до 250 мм		
2.2.1.2	251 - 400 мм		
2.2.1.3	401 - 550 мм		
2.2.1.4	551 - 700 мм		
2.2.1.5	701 мм и выше		
2.2.2	бесканальная прокладка		
2.2.2.1	до 250 мм		
2.2.2.2	251 - 400 мм		
2.2.2.3	401 - 550 мм		
2.2.2.4	551 - 700 мм		
2.2.2.5	701 мм и выше		
3	<u>Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2), (заполняются по результатам заполнения приложения 7.3 к настоящим Методическим указаниям)</u>	1475,53	1475,52
4	<u>Налог на прибыль (определяется в соответствии с формулой (120.1) настоящих Методических указаний (расчет дополнительно предоставляется в качестве приложения к таблице)</u>		